ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE CULTURA	**INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA**

Santiago de Cali, 12 de septiembre de 2022

LEONIDAS TASCON GONZALEZ
Profesional Universitario
Supervisor Contrato No. 4148.010.26.1.007-2022

Cordial saludo,

Por medio de la presente adjunto Informe de actividades del Contrato de prestación de servicios No. 4148.010.26.1.007-2022, correspondiente a la cuota Nº 4.

1. TIPO DE INFORME
INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ] Cuota Número 4
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4148.010.26.1.007 de 2022
Nombre completo del contratista: CGC TRANSFORMADORES SAS
Documento de identificación: 900.822.728-5
Nombre del supervisor: LEONIDAS TASCON GONZALEZ
Organismo: SECRETARÍA DE CULTURA
Objeto del contrato: El Distrito Santiago de Cali - Secretaria de Cultura requiere contratar el MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, Y SALVAESCALERAS DEL CENTRO CULTURAL DE CALI en el marco del

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

proyecto de inversión BP 26002811 denominado "CONSERVACIÓN PATRIMONIAL DEL CENTRO CULTURAL DE CALI". De conformidad con las especificaciones técnicas contempladas en los estudios técnicos.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
02/Mayo/2022	15/Diciembre/2022

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DOSCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS MCTE ($209.704.310)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

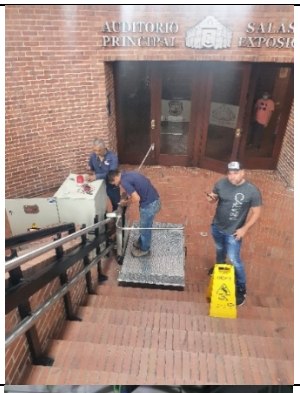
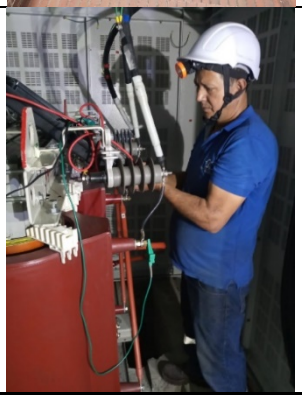
Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 209.704.310	$ 31.642.805	$ 91.915.972	$ 86.145.533

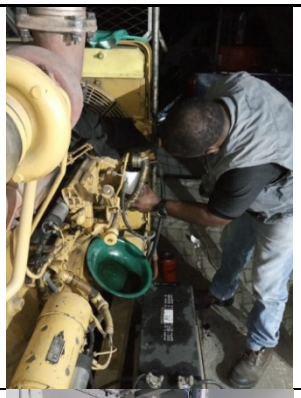
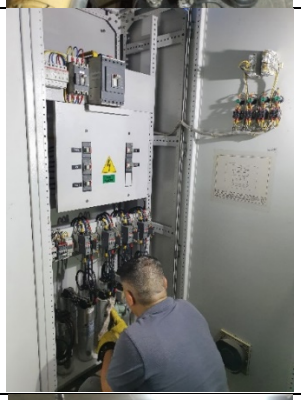
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

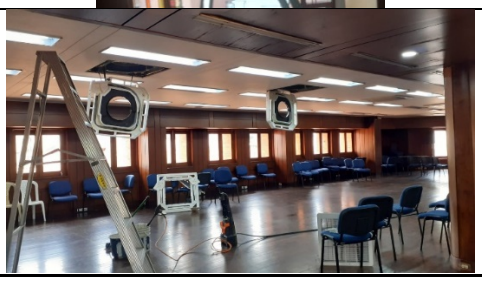
Durante este periodo realicé las siguientes actividades:

No. DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1.1	Mantenimiento preventivo y correctivo de salva escaleras	Mantenimiento preventivo y correctivo de salva escaleras	
2.2	Mantenimiento correctivo y preventivo de la subestación y transformador de 500kva.	Mantenimiento correctivo y preventivo de la subestación y transformador de 500kva.	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2.3	Mantenimiento correctivo y preventivo de la planta eléctrica de emergencia 250 kw.	Mantenimiento correctivo y preventivo de la planta eléctrica de emergencia 250 kw.	
2.4	Mantenimiento correctivo y preventivo del banco de condensadores de 5 pasos.	Mantenimiento correctivo y preventivo del banco de condensadores de 5 pasos.	
2.7	Conservación y sostenimiento en operatividad, funcionamiento y mantenimiento correctivo y preventivo del pozo séptico del edificio.	Conservación y sostenimiento en operatividad, funcionamiento y mantenimiento correctivo y preventivo del pozo séptico del edificio.	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3.1	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos mini split de 12.000 btu a 36.000 btu.	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos mini split de 12.000 btu a 36.000 btu.	
3.2	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos piso techo de 36.000 a 60.000 btu.	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos piso techo de 36.000 a 60.000 btu.	
3.3	Mantenimiento de equipos cassette de 36000btu a 60000btu.	Mantenimiento de equipos cassette de 36000btu a 60000btu.	

CGC
TRANSFORMADORES
SAS

CARLOS GUILLERMO CABAL
RL CGC TRANSFORMADORES SAS
Contratista

Fecha de suscripción del informe de actividades del Contratista: Santiago de Cali, 12 de septiembre de 2022.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.